

Số: /TB-THADS(4)

Ninh Bình, ngày 11 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Sơn.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Sơn

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-THADS(4) ngày 04/11/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4- Ninh Bình thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình về việc giám giá tài sản (lần 9);

Căn cứ Thông báo mời tham gia đấu giá số 1328/2025/TB-ĐGNAP ngày 06 tháng 11 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4- Ninh Bình thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú. Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà PECO, Số 9/84 phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá; Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, bước giá, cụ thể như sau:

TT	Tài sản đấu giá	Giá khởi điểm (đồng)
1	01 Máy ép hoa văn tự động trên vải: TY-2256, Công suất 40KW-380V-80A, sản xuất 2019, tại Trung Quốc. Máy đang bị tháo rời, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	96.504.000
2	03 Máy dập bông bằng kim (đồng bộ tháo rời) AID120-170-220, model AID 220cm, điện áp 220V-380V, Công suất 0.8-7.5KW, sản xuất năm 2017, tại Trung Quốc. Máy đang bị tháo rời, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	27.080.000

3	02 Máy chải bông (đồng bộ tháo rời), AID 120-220-250-350, model AID 220 cm, điện áp 220V-380V, Công suất 0.8-7.5KW, sản xuất năm 2017, tại Trung Quốc. Máy đang bị tháo rời, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	18.056.000
4	01 Máy chuyên tải bông (đồng bộ tháo rời) JIANGSU CHENYANG TEXTILE MACHINERY CORPORATION, model A045B, sản lượng 800kg/h, công suất 4KW, sản xuất năm 2016, tại Trung Quốc. Máy đang bị tháo rời, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	9.569.000
5	08 Máy may công nghiệp loại 1 kim to: model đầu máy GK562-02-356, hiệu SHANGGONG nặng 64kg. Có mô tơ điện hiệu JUNDA model YDL092-4, công suất 250W. Dùng điện 220V, sản xuất năm 2018, tại Trung Quốc. Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	95.481.000
6	02 Máy vắt sò: Hiệu SIBAN, đầu máy model YB 700-4 nặng 17kg. Mô tơ điện hiệu GRAND, model HG-250-C. Bộ điều khiển model GE201-2-AC. Công suất 430W. Dùng điện 220V, sản xuất năm 2018, tại Trung Quốc. Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	15.169.000
7	02 Máy đóng gói hút chân không: Hiệu FEIDA, thông số kỹ thuật 380V-60HZ-4.8KW-250m ³ /h-52Mpa (Dùng để đóng gói chần lông) sản xuất năm 2018, tại Trung Quốc. Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	23.329.000
8	01 Máy cắt bông: Hiệu YICHENG, model 6770. Mô tơ điện gồm 3 cái. Hiệu MINGT, model YX3-100L1-4, thông số kỹ thuật 2.2 KW-380V-50HZ=1 cái; Model YS5032, thông số kỹ thuật 90W-380-V50HZ=2 cái (dạng tháo rời) sản xuất năm 2019, tại Trung Quốc. Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	14.225.000
9	04 Máy may công nghiệp loại 2 kim to (đồng bộ tháo rời): Model GK562-02-356, hiệu SHANGGONG, công suất 370W-380V-50HZ, nặng 64kg, sản xuất năm 2019, tại Trung Quốc. Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	52.802.000

10	01 Máy vắt sủ hiệu SIBAN, đầu máy model YB700-4, nặng 17kg. Mô tơ điện hiệu GRAND, model HG-250-C, bộ điều khiển model GE201-2-AC, công suất 430W. Dùng điện 220V, sản xuất năm 2020, tại Trung Quốc. Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	9.479.000
11	01 Máy ép chiếu nhẵn hiệu Nhật Phong, model: REY-23115-7, điện áp: 380V/50HZ, công suất 29kw. Máy móc đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	291.194.000
12	01 Lò hơi, model: DZH2-1.25-T, sản xuất tại Trung Quốc. Máy móc đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	135.442.000
13	01 Máy quét keo một mặt phẳng nhẵn hiệu Nhật Phong, Model: RFY-23215-3, điện áp: 380V/50Hz, công suất: 2.2kw Máy móc đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	45.128.000
14	01 Máy cuộn chiếu nhẵn hiệu Nhật Phong, model: RFY-20219-2, điện áp: 380V/50Hz, công suất 1.5kw. Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	46.053.000
15	01 Máy in hoa chuyển nhiệt dùng để in hoa lên bề mặt chiếu tre, Model ZY2100-10, điện áp 380V công suất 130KW, sản xuất năm 2020. Máy móc đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	144.469.000
16	01 Máy cán sơn lên bề mặt chiếu tre, model TBD-2000, điện áp 380V công suất 8KW, sản xuất năm 2020. Máy móc đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	45.149.000
17	01 Máy chuyển tải nguyên phụ liệu, model: G3-2000, điện áp 380V công suất 50KW, sản xuất năm 2020. Máy móc đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	60.151.000
18	01 Máy ép chiếu nhẵn hiệu Nhật Phong, model: RFY-23115-9, điện áp 380V, công suất 40KW, sản xuất năm 2017. Máy móc đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	191.791.000
19	01 Máy quét keo một mặt phẳng nhẵn hiệu Nhật Phong, model: RFY-23215-3, điện áp: 380V, Công suất: 2.2 KW, sản xuất năm 2017. Máy móc đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	69.076.000

20	<p>04 Máy may công nghiệp loại 2 kim to (đồng bộ tháo rời).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nhãn hiệu: SHANGGONG - Model: GK562-02-356 - Công suất: 370W-380V-50Hz - Nặng 64kg - Sản xuất: Năm 2018 - Xuất xứ : Trung Quốc. <p>Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.</p>	46.935.000
21	<p>01 Đầu máy may công nghiệp loại 3 kim to.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nhãn hiệu: RUIBIAO. - Model: DU4430-LU40. - Công suất: 220V-650W. - Sản xuất: Năm 2020. - Xuất xứ: Trung Quốc. <p>Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.</p>	22.938.000
22	<p>01 Máy may công nghiệp loại 1 kim to.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nhãn hiệu: YUE BIAC. - Model: GC0302-L40. - Củ điện: YD-X-550W. - Thông số kỹ thuật: 260V-550W (dạng nguyên kiện). - Sản xuất: Năm 2018. - Xuất xứ: Trung Quốc. <p>Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.</p>	4.351.000
23	<p>01 Máy may công nghiệp loại 3 kim to</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nhãn hiệu: RUIBIAO. - Model: DU4430-L40. - Củ điện: HELI. - Thông số kỹ thuật 200-240V/50-60HZ-30A (dạng nguyên kiện). - Sản xuất: Năm 2018. - Xuất xứ: Trung Quốc <p>Máy móc đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.</p>	18.478.000
24	<p>01 Đầu máy may công nghiệp loại 3 kim to.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nhãn hiệu: RUIBIAO. - Nhãn hiệu: RUIBIAO. - Công suất: Năm 2019. - Xuất xứ: Trung Quốc. <p>Máy móc đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.</p>	16.330.000
Tổng cộng lô tài sản số 1 (Từ 01 - 24)		1.499.179.000

25	01 Máy ép chiếu nhãn hiệu Shanghai Keming, model: SHKJ-243119-7, seri số 20171101, công suất 32.1kw, điện áp: 380v/50Hz, sản xuất năm 2018, tại Trung Quốc. Máy móc đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	154.209.000
26	01 ép chiếu nhãn hiệu Shanghai Keming, model: SHKJ-244115-9, seri số 20181002, công suất 32.1kw, điện áp: 380v/50Hz, sản xuất năm 2018, tại Trung Quốc. Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	154.209.000
27	01 Máy quét keo một mặt phẳng nhãn hiệu Shanghai Keming model: SHKJ-2152-3, Serial: 20171103, điện áp: 380V/50Hz, công suất: 2.2 KW, sản xuất năm 2018, tại Trung Quốc. Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	37.225.000
28	01 Máy in hoa chuyển nhiệt dùng để in hoa lên bề mặt chiếu tre, Model: ZY2100-10, seri số 01122019, công suất 380V-130Kw, sản xuất 2019, tại Trung Quốc. Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	66.530.000
29	01 Máy chuyễn tải nguyên phụ liệu, Model: G3-1028, seri số 08122019, công suất 380V-50KW, sản xuất năm 2019, tại Trung Quốc. Máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	27.413.000
30	32 Máy dệt chiếu tre nhãn hiệu KR, Model: KRB2021, serial 010321 Công suất 380v-0.58Kw, SX năm 2021 tại Trung Quốc; nhãn hiệu KeRui, model KRB-2021, seri số 010321, Công suất 380v-0.58Kw, SX năm 2021 tại Trung Quốc; Nhãn hiệu: ANJI KERUI, Model: KRB-2020 seri số: 2020-15. Công suất: 380V-058kw. Sản xuất: Năm 2020. Xuất xứ: Trung Quốc và Nhãn hiệu KR, model KRB-2020 số máy từ 2020.001 đến 2020.015, công suất 380V-0.58KW, suất năm 2020, tại Trung Quốc. Máy đang hoạt động, máy móc bị gỉ sét theo thời gian.	355.790.000
Tổng cộng lô tài sản số 2 (từ 25 - 30)		795.376.000

Lưu ý:

+ Toàn bộ hệ thống máy móc thiết bị trên do phạm vi sản xuất kinh doanh khó khăn nên có một số máy móc đang hoạt động bình thường, một số máy móc thiết bị hiện không hoạt động. Do hệ thống máy móc sản xuất, sử dụng tối thiểu đến nay là gần 5 năm nên có máy móc còn tem mác, nhãn hiệu, có máy móc bị mất tem mác, nhãn hiệu.

+ Mức giá của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế VAT, các loại thuế, phí, lệ phí chuyển nhượng quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật, các khoản chi phí cho việc sang tên, chuyển nhượng để sở hữu và sử dụng tài sản, cũng như việc xử lý các vấn đề liên quan (nếu có).

+ Người mua được tài sản trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản, phí công chứng, các loại phí, lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản theo quy định của pháp luật (nếu có).

+ Người tham gia đấu giá có thể mua lô tài sản số 1 (từ số thứ tự 01 đến số thứ tự 24) hoặc lô tài sản số 2 (từ số thứ tự 25 đến số thứ tự 30) hoặc mua toàn bộ cả 02 lô tài sản.

- **Tiền mua hồ sơ:**

+ **Lô tài sản số 1: 200.000 đồng/hồ sơ** (Hai trăm nghìn đồng trên hồ sơ).

+ **Lô tài sản số 2: 100.000 đồng/hồ sơ** (Một trăm nghìn đồng trên hồ sơ).

- **Tiền đặt trước:**

+ **Lô tài sản số 1: 149.917.900 đồng** (Một trăm bốn mươi chín triệu, chín trăm mười bảy nghìn, chín trăm đồng).

+ **Lô tài sản số 2: 79.537.600 đồng** (Bảy mươi chín triệu, năm trăm ba mươi bảy nghìn, sáu trăm đồng).

- **Bước giá:**

+ **Lô tài sản số 1: 5.000.000 đồng** (Năm triệu đồng).

+ **Lô tài sản số 2: 3.200.000 đồng** (Ba triệu hai trăm nghìn đồng)..

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá (trong giờ hành chính);

- **Thời gian:** Ngày 11/11/2025, ngày 12/11/2025 và ngày 13/11/2025.

- **Địa điểm:** Công ty TNHH Thương mại và vận tải Đình Cửa. Địa chỉ: Xóm 2, xã Lai Thành, tỉnh Ninh Bình.

Lưu ý: Chỉ những người đã mua hồ sơ mời tham gia đấu giá mới được đi xem tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Ninh Bình hoặc Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú.

4. Thời gian, địa điểm, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và nộp hồ sơ mời tham gia đấu giá (trong giờ hành chính):

- **Thời gian:** Từ 08h00' ngày 10/11/2025 đến 16h30' ngày 17/11/2025.

- **Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại:**

+ **Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú.** Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà PECO, Số 9/84 phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội.

+ **Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Ninh Bình.** Địa chỉ: Xóm 9, xã Phát Diệm, tỉnh Ninh Bình.

Lưu ý:

- Khi mua hồ sơ, người tham gia đấu giá phải xuất trình CC/CCCD; Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và giấy giới thiệu của tổ chức (trường hợp người đi mua hồ sơ không phải là đại diện của Tổ chức) để xác định chủ thể đăng ký tham gia đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Điều kiện tham gia: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện: Nộp đơn đăng ký, tiền đặt trước theo đúng quy định của pháp luật.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- **Thời gian:** Từ 08h00 phút ngày 10/11/2025 đến 17h00 phút ngày 17/11/2025.

- **Hình thức nộp:** Bằng chuyển khoản

+ **Chủ tài khoản:** CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH NHẤT AN PHÚ

+ **Số tài khoản:** 68989.

+ **Tại:** Ngân hàng Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín

+ Nội dung: ***“Họ và tên người tham gia đấu giá”*** nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá máy móc thiết bị của Công ty TNHH Thương mại và vận tải Đình Cù.

Lưu ý: Thời gian nộp tiền đặt trước căn cứ thông tin số dư tài khoản hiển thị trên hệ thống ngân hàng trên của Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú tính đến **17 giờ 00 phút ngày 17/11/2025.**

- Cách thức tham gia: Đăng ký trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú hoặc Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4- Ninh Bình.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- **Thời gian:** Vào hồi **09h00** phút ngày **20/11/2025 (Thứ Năm).**

- **Địa điểm:** Tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4- Ninh Bình. Địa chỉ: Xóm 9, xã Phát Diệm, tỉnh Ninh Bình.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói ngay tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:

Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú. Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà PECO, Số 9/84 phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội. SĐT: 0974.487.448 hoặc 092.1991.678 hoặc **Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4- Ninh Bình**, địa chỉ: xóm 9, xã Phát Diệm, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 0229.3862229 hoặc 0916.289.376.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức hành nghề đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4-NB ;
- UBND xã Lai Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Ninh Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Hải Sơn